

A P R O B A T
DIRECTOR REGIONAL,
ING. EUGEN CECAN



CAIET DE SARCINI

Privind ” Actualizare Program Intel Soft Deziz”

”

Cap.1. Denumirea Obiectivului : „Actualizare Program Intel Soft Deziz de la 2011 la 2015”

- Cod CPV : 72540000-2

a) - Faza : : Actualizare softului de program Intel Soft Deziz Profesional 2015 Antreprenor

– Program pentru întocmirea devizelor, antemasuratoare, ofertare, decontare.

Cap. 2 Scop: Scopul actualizării softului de program de la 2011 la 2015 este de elaborare, analiza și calcul devize pentru construcții, instalații, drumuri, necesar pentru elaborare/verificare/actualizare costuri unitare cuprinse în standarde de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, precum și pentru estimare costuri lucrări de investiții din fonduri publice.

Cap.3 Cerintele Programului Intel Soft Deziz include:

- Actualizarea softului de program de la 2011 la 2015
- Actualizarea de norme a programului
- Actualizarea de preturi la nivel 2017
- Furnizarea în format electronic, pe CD, însoțit de certificatul pentru 3 licențe, împreună cu 3 chei de instalare și manual de utilizare.
- Înlocuire cheie pierdută și suporturi fizice asociate.
- Bază de date cu prețurile și modificările legislative aparute implementate
- Norme republicane din Clasele de indicatoare : 1981, 1993, 1999, 2010, 2010+ InterSOFT, Norme de Muncă, Norme Enel. Pentru rularea aplicației IntelSOFT în condiții optime, recomandăm următoarea configurație minimă:
 - Procesor Intel Pentium IV, 3000 MHz sau echivalent;
 - Memorie RAM minim 1 GB (500 MB disponibil);
 - HDD 2 GB disponibil;
 - Sistem de operare minim Windows XP cu SP2 .

IntelSOFT Deziz Profesional - Modul Antemasuratoare

Este destinat întocmirii listelor și a calculației cantităților de lucrări în construcții și instalații.

Acesta include următoarele componente principale:

- ✓ Import din **IMPORT DIN AUTOCAD** – din fișiere .dwg
- ✓ Calculator de cantitate specializat în întocmirea calculației cantităților de lucrări precum și editarea justificativului de calcul.
- ✓ Componenta specializată în încadrare automată și/sau asistată a lucrărilor de construcții în normativele republicane.

- ✓ Editorul de norme specializat în editarea simultană a mai multor variante ale articolelor de lucrări.
- ✓ Editor de norme compuse cu parametrii de gabarit care permite automatizarea întocmirii listelor de lucrări.

IntelSOFT Deviz Profesional - Modul Ofertare

Este destinat realizării devizelor de lucrări în construcții și instalații. Acesta include următoarele componente:

- ✓ Editorul de deviz, **optimizat** pentru crearea rapidă a unei liste de lucrări; permite **editarea liberă a listelor în tabel și evaluarea în timp real a devizelor**.
- ✓ Editorul listei de resurse destinat editării și analizei preturilor la resursele investiției.
- ✓ **Structura dinamică a proiectelor** - între nivelele proiect și deviz pot exista un număr nelimitat de nivele intermediare de tip Obiect și **Capitol**, respectiv proiectele pot fi grupate într-o suprastructură numită **Contract**.
- ✓ Editorul de norme specializat în **editarea simultană și comparativă** a mai multor variante ale articolelor de lucrări.
- ✓ **Lucrul cu mai multe devize în același timp, având acces la informații astfel încât să puteți face copy/paste dintr-un deviz în altul.**
- ✓ Editor de norme compuse cu parametrii de gabarit care permite automatizarea întocmirii listelor de lucrări.
- ✓ Baza de preț destinată realizării colecțiilor de prețuri în scopul schimbării rapide a bazei de calcul a unei investiții.
- ✓ Funcție de "Comparatie pret" fie cu Preturile Actuale, fie cu Preturile de Referință sau preturile din alte investiții sau Baze de Pret, respectiv funcție de preluare pret din această coloană cu preturi comparative
- ✓ Normele compuse permit crearea de **seturi de parametri cu valori predefinite**, respectiv **seturi de valori**.

IntelSOFT Deviz Profesional - Modul Deviz General

Este specializat în realizarea de rapoarte complexe. Acesta include următoarele componente principale:

- ✓ Dosar de raportare optimizat pentru întocmirea listelor de rapoarte aferente unei investiții.
- ✓ Editor de raport care permite întocmirea rapoartelor centralizatoare particularizate.
- ✓ Configurator al Devizului General care permite editarea complexă a valorii capitolelor de cheltuieli prin preluarea valorilor automat din devize și/sau din formule de calcul.

IntelSOFT Deviz Profesional - Modul Decontare

Este destinat întocmirii periodice a situațiilor de plată, a notelor de adăugare și/sau de renunțare pentru investițiile în curs de execuție. Acesta include următoarele componente principale:

- ✓ Editorul decontului devizelor, destinat editării listelor de lucrări cu cantități realizate. Acesta generează automat NCS (notă de comandă suplimentară) și NR (notă de renunțare).
- ✓ Editorul listelor de preț optimizat pentru editarea complexă a preturilor aferente deconturilor.
- ✓ **Actualizarea prețurilor resurselor** destinat actualizării valorilor situațiilor de plată în 5 metode diferite: preț ferm, preț de achiziție, polinomial, indexat global, HG 411
- ✓ Editorul decontului listelor de echipamente.
- ✓ Permite întocmirea "**Foilor de atasament**". Aceasta implementare permite editarea "Sirurilor de calcul cantitate realizată" în editor Situație plată. Raportul responsabil cu afișarea acestor informații este simbolizat "FA - Foi atasament" și este prezent la nivel de decont, categoria R (realizat) și SP (sit plată).
- ✓ Funcția COPY pe articolele din devizele oferite, respectiv PASTE în editor NCS.
- ✓ Funcția COPY pe articolele din editor NCS, respectiv PASTE în editor NCS.

- ✓ Se permite editarea articolelor din editor NCS.
- ✓ Funcție nouă "Decontare procentuala din restul de realizat" in editor situatie de plata.

1. **Funcția UNDO – REDO:**

Această opțiune a fost implementată în cadrul editorului de deviz, antemăsurătoare și decont.

Funcționalitatea constă în memorarea fiecărei comenzi care are efect asupra structurii de date a unui deviz și afișarea acestora într-o listă de comenzi (mișcări). Utilizatorul poate alege să anuleze câte o comandă sau mai multe prin click de mouse pe butonul UNDO ori să restaureze devizul înainte de una dintre mișcările memorate în lista. Numărul de comenzi memorate nu este limitat.

2. **Copy/Paste** În program orice poate fi copiat: articole de deviz dintr-un deviz în altul, devize și obiecte dintr-o investiție în alta, investiții întregi, norme de deviz din baza de date în editorul de deviz, etc.

3. **Funcția de Adăugare expert**

Funcțiile de *adaugare ale articolelor* în listele cu cantități de lucrări au fost refăcute complet în versiunea Deviz Profesional 2011. Funcția clasică moștenită din WinDoc Deviz în ISDP 2009 a fost optimizată obținându-se o viteză de execuție ridicată, flexibilitate îmbunătățită precum și o componentă mai intuitivă. Căutarea și adăugarea de articole (norme, materiale, etc) în lista cu cantități de lucrări se realizează în trei maniere diferite:

- A. Căutarea prin răsfoirea cărților cu norme de deviz din baza de date și adăugarea acestora prin Copy/Paste.
- B. Căutarea cu componenta AddArt utilizând cuvinte cheie și criterii de căutare complexe după denumire, cod sau simbol și adăugarea automată a articolelor identificate.
- C. Adăugarea expert, o funcție ce permite adăugarea direct în tabelul devizului a codurilor, simbolurilor sau denumirilor programul executând automat adăugarea articolelor.

4. **Funcția Export în MS Excel**

Funcția de export a devizelor în MS Excel - Principalul avantaj al funcției de export îl constituie formulele de calcul care permit utilizatorului să opereze modificări pe devize ulterior exportării acestora valorile totale ale devizelor calculându-se automat.

Export în fișiere MS Excel poate fi făcut în diverse grade de detaliere:

- Liste de articole cu cantități de lucrări,
- Liste de articole cu preț unitar,
- Liste de articole cu prețuri unitare detaliate (material, manopera, utilaj),
- Oricare dintre variantele anterioare cu/fără rețeta articolelor de deviz.

Funcția de exportul permite și exportul devizelor în formatele:

- IntelSOFT Project Manager
- Microsoft Project Manager
- Primavera

5. **Funcția de import** permite importul devizelor, bazelor de preț și a normelor de deviz simple sau compuse, listelor de resurse și echipamente din formatele:

- ISDP 2011-2015
- Windev
- Doclib (devize / situații de plată / liste anexe și materiale aferente / norme proprii și republicane / liste de echipamente)
- Windoc
- Delta 2000
- import a devizelor din oricare formate exportate de ISDP se realizează cu ușurință. Avantajul acestei funcții îl constituie faptul că înaintea importului normele de deviz,

cantitățile, consumurile, denumirile, etc pot fi editate liber în fișierul MS Excel, ulterior fiind importate respectând în detaliu forma modificată.

6. **Funcția de calcul invers** - după realizarea structurii complete a investiției utilizatorul poate ajusta valorile devizelor fără intervenții asupra listelor de lucrări sau editare a bazei de preț. Prin intermediul a 6 funcții de calcul invers utilizatorul poate ajusta valorile devizelor și a investiției dintr-o singură comandă.

Utilizatorul are deplină libertate de a transfera diferențele de preț rezultate în urma ajustării pe:

- Sporuri aplicate o singură dată pe totalul material, manoperă, utilaj etc.
- Sporuri aplicate diferențiat sau uniform pe prețul unitar al resurselor din articole
- Sporuri aplicate diferențiat sau uniform pe consumul unitar al resurselor din articole
- Modificarea prin majorarea sau micșorarea diferențiată sau uniformă pe prețurilor unitare al resurselor din articole
- Modificarea prin majorarea sau micșorarea diferențiată sau uniformă pe consumurile unitare ale resurselor din articole
- Modificarea prin majorarea sau micșorarea cantităților articolelor

În oricare dintre situații utilizatorul poate aplica un indice de ajustare prestabilit sau poate calcula indicii de ajustare pentru obținerea rezultatului preconizat.

Cap.3. Solicitățile autorității contractante

3.1. Perioada de desfășurare a contractului (durata) 12 luni

Durata de realizare este 15 zilei de la data semnării contractului.

Notă : Cerințele impuse în prezentul caiet de sarcini vor fi minimale. În acest sens orice ofertă de bază prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

**DIRECTOR ADJUNCT MENȚENANȚĂ ,
ING. IOAN CRISAN**

**ȘEF SERVICIU TEHNIC , LUCRĂRI DE ARTĂ ȘI CTE,
Ing. Angela CRISAN**